# WAGENINGEN CAMPUS EAST

Gateway to smart food in a green world

wage ningen campus

# BECOME PART OF OUR ECOSYSTEM

Establish your organisation in the heart of Foodvalley

# A WARM WELCOME IN THE HEART OF FOODVALLEY

The future has already arrived on Wageningen Campus. Meeting, connection, and collaboration between educational institutions, research institutions, the business community, and startups are key here, in the heart of the Dutch Foodvalley. It is an inspiring location where nearly 200 businesses are active in the field of nutrition and food production, natural resources, and living environment.

Wageningen Campus is growing and flourishing. The space available for businesses, research institutions, and NGOs has filled sooner than planned. Wageningen University & Research and the surrounding ecosystem have a strong appeal for knowledge-intensive organisations who want to be part of it. To respond to the growing demand for space, Wageningen Campus will expand eastwards.

In this brochure we would like to inform you about the plans for Wageningen Campus East and the many options available for housing your organisation. Are you active in the fields of agriculture, food, circular economy, or healthy living environment or in themes such as biodiversity and climate change? And would you like to be part of a smart, healthy, and green ecosystem that contributes to providing solutions for several global challenges? If so, then please get in touch. I look forward to welcoming you to Wageningen Campus East.

- Anne Mensink PhD
Business Developer Wageningen Campus

*Op Wageningen Campus is de toekomst vandaag al begonnen. Hier, in het hart van de Foodvalley, staan ontmoeting, verbinding en samenwerking tussen onderwijsinstellingen, onderzoeksinstellingen, bedrijfsleven en starters centraal. Een inspirerende vestigingsplek waar nu al bijna 200 bedrijven actief zijn op het gebied van gezonde voeding en voedselproductie, natuurlijke hulpbronnen en leefomgeving.*

*Wageningen Campus groeit en bloeit. De nu beschikbare ruimte voor bedrijven, onderzoeksinstituten en NGO's is eerder vol dan gepland. Wageningen University & Research en het omringende ecosysteem hebben een grote aantrekkingskracht op kennisintensieve organisaties, die hiervan graag deel willen uitmaken. Om de groeiende vestigingsvraag te kunnen accommoderen breidt Wageningen Campus zich uit in oostelijke richting.*

*In deze brochure vertellen we u graag meer over de plannen voor Wageningen Campus Oost en de vele vestigingsmogelijkheden. Bent u actief op het gebied van agro, food, circulaire economie, een gezonde leefomgeving of binnen thema's zoals biodiversiteit en klimaatverandering en wilt u deel uitmaken van een slim, gezond en groen ecosysteem dat dat bijdraagt aan het oplossen van verschillende wereldwijde vraagstukken? Neem dan contact op. Ik heet u van harte welkom op Wageningen Campus Oost.*

*- Dr.ir. Anne Mensink*
*Business Developer Wageningen Campus*

# CONTENTS


## 01 WAGENINGEN

City of life sciences and more 09
Connected to the world 10

## 02 WAGENINGEN CAMPUS

Innovation 13
Interaction 15
Established Organisations 17
Sustainability 21

## 03 WAGENINGEN CAMPUS EAST

Expansion 23
Development 24
The Advantages 27
Criteria 31

## 04 INFORMATION

Timeline 33
Contact 34

> *“WUR’s multidisciplinary approach forms the perfect breeding ground for major research questions in the field of sustainable world food supply, biobased economy and living environment.”*

# #1 AGRO FOOD LOCATION IN THE WORLD

Developing, applying and sharing knowledge are central to Wageningen Campus. For educational and research institutions, businesses and start-ups that focus on Agrifood solutions, the campus is rich with opportunities to meet, cooperate, to inspire and be inspired.

The expanded Campus East provides you with the opportunity to establish your organisation in the middle of the Foodvalley and close to Wageningen University & Research: a leading university with high international rankings in the fields of agriculture, food science, environmental science and life science.

WUR’s multidisciplinary approach is the perfect foundation for major research questions in the field of sustainable world food supply, biobased economy, and lifestyle and the living environment. Due to the presence of the university, renowned contract research institutes and a range of companies and organisations active within WUR’s domains, Wageningen Campus East offers the perfect basis for collaboration in both fundamental and applied research projects.

The international nature of Wageningen Campus East inspires. Here you will find an environment with a concentration of highly educated staff and students, from more than 100 different countries. It is also equipped with a range of facilities including research equipment, meeting rooms, library, technological facilities, and an Expat Center. In short, this is an inspiring environment with plenty of opportunities for interaction, both scientifically, culturally, and athletically.

*Kennis ontwikkelen, kennis toepassen én kennis delen staan centraal op Wageningen Campus. De campus biedt tal van mogelijkheden voor ontmoeting, samenwerking en inspiratie, gericht op onderwijs- en onderzoeksinstellingen, bedrijfsleven en starters die zich richten op de Agrifood-oplossingen voor vandaag en morgen.*

*De uit te breiden Wageningen Campus Oost biedt u de mogelijkheid uw organisatie te vestigen midden in de Foodvalley en dichtbij Wageningen University & Research (WUR): de toonaangevende universiteit met hoge internationale rankings op de domeinen landbouw, voedingswetenschappen, omgevingswetenschappen en life sciences.*

*De multidisciplinaire aanpak van WUR is de de perfecte basis  voor het werken aan grote onderzoeksvragen op het gebied van duurzame wereldvoedselvoorziening, biobased economy en leefomgeving. Door de aanwezigheid van de universiteit, gerenommeerde onderzoeksinstituten en een scala aan bedrijven en organisaties die actief zijn binnen de domeinen van WUR, biedt Wageningen Campus Oost de ideale basis om samen te werken binnen zowel fundamentele als toegepaste onderzoeksprojecten.*

*De internationale setting van Wageningen Campus Oost inspireert. Hier vestigt u zich in een omgeving met een concentratie van hoogopgeleid personeel en de aanwezigheid van veel studenten en werknemers uit meer dan 100 verschillende landen. Met veel faciliteiten zoals geavanceerde onderzoeksapparatuur, vergader- en congresfaciliteiten, een bibliotheek, technologische faciliteiten en een Expat Center. Een inspirerende omgeving met volop mogelijkheid tot interactie, zowel op wetenschappelijk als op cultureel en sportief gebied.*

WAGENINGEN

01

# VIBRANT CITY

## CITY OF LIFE SCIENCES AND MORE

Wageningen is a green and lively city located in the Dutch province of Gelderland. It is a special city with special people. It is the City of Liberation, City of Life Sciences, a city with an international, creative and sustainable character. It is a true student city too, thanks to Wageningen University & Research. History continues to be written here every day, and the future built.

**Abundant attractions**
There is always something to see, do or experience in Wageningen. The city has a lively town centre with plenty of shops and restaurant, and it is rich with cultural institutions, galleries and museums. From the Sculpture Gallery Het Depot, Museum De Casteelse Poort and Theater Junushofff to cinemas, pop stages and De Bongerd sports centre. Nor is there any shortage of schools or health services.

**Knowledge centre of the region**
WUR, Aeres University of Applied Sciences and Wageningen Campus attract a wide range of students and international workers to the city. Wageningen continues to grow and has almost 40,000 inhabitants. More than half of them are university educated. WUR offers challenging jobs to over 6,800 employees and some 15,000 students from more than 100 countries who follow the courses at the university and Aeres University of Applied Sciences. All these people find a home in Wageningen that inspires them each and every day.

*Wageningen is een groene en levendige gemeente in de Nederlandse provincie Gelderland. Het is een bijzondere stad met bijzondere mensen. Stad der Bevrijding, City of Life Sciences, stad met een internationaal, sociaal, creatief en duurzaam karakter. Een echte studentenstad ook, dankzij Wageningen University & Research. Hier wordt nog elke dag geschiedenis geschreven. En ondertussen gebouwd aan de toekomst.*

***Volop voorzieningen***
*In Wageningen is altijd wat te zien, te doen en te beleven. De stad heeft een gezellig stadscentrum met volop winkels en horecagelegenheden en is rijk aan culturele instellingen, galeries en verschillende musea. Van Beeldengalerij het Depot, Museum De Casteelse Poort en Theater Junushoff, tot bioscopen, poppodia en tal van sportverenigingen en sportcentrum de Bongerd. Ook scholen en gezondheidsvoorzieningen zijn volop aanwezig.*

***Kennishart van de regio***
*WUR, Aeres Hogeschool en Wageningen Campus trekken naast veel studenten ook internationale kenniswerkers naar de stad. Wageningen groeit nog steeds en telt bijna 40.000 inwoners. Meer dan de helft daarvan is hoogopgeleid. WUR biedt een uitdagende baan aan ruim 6.800 medewerkers en zo'n 15.000 studenten uit meer dan 100 landen volgen één van de vele opleidingen en studies aan de universiteit en Aeres Hogeschool. Al die mensen, van jong tot oud vinden in Wageningen een thuis dat uitdaagt en elke dag inspireert.*

# CONNECTED
## TO THE WORLD

Wageningen is in the middle of the Netherlands. It is easily accessible by road, rail and public transport, which is outstanding in the Netherlands. Wageningen Campus is also easily accessible by bicycle for everyone in the area.

**Access by car**
Wageningen is situated on the Lower Rhine, just a few minutes by car from the A12 and A15. You can be in Amsterdam or at Schiphol Airport within an hour. Utrecht is only 40 minutes away, Nijmegen 30 minutes, and Arnhem 20 minutes.

**Airports**
In addition to Schiphol, the campus is also within close driving range of the international airports of Eindhoven, Düsseldorf and Weeze.

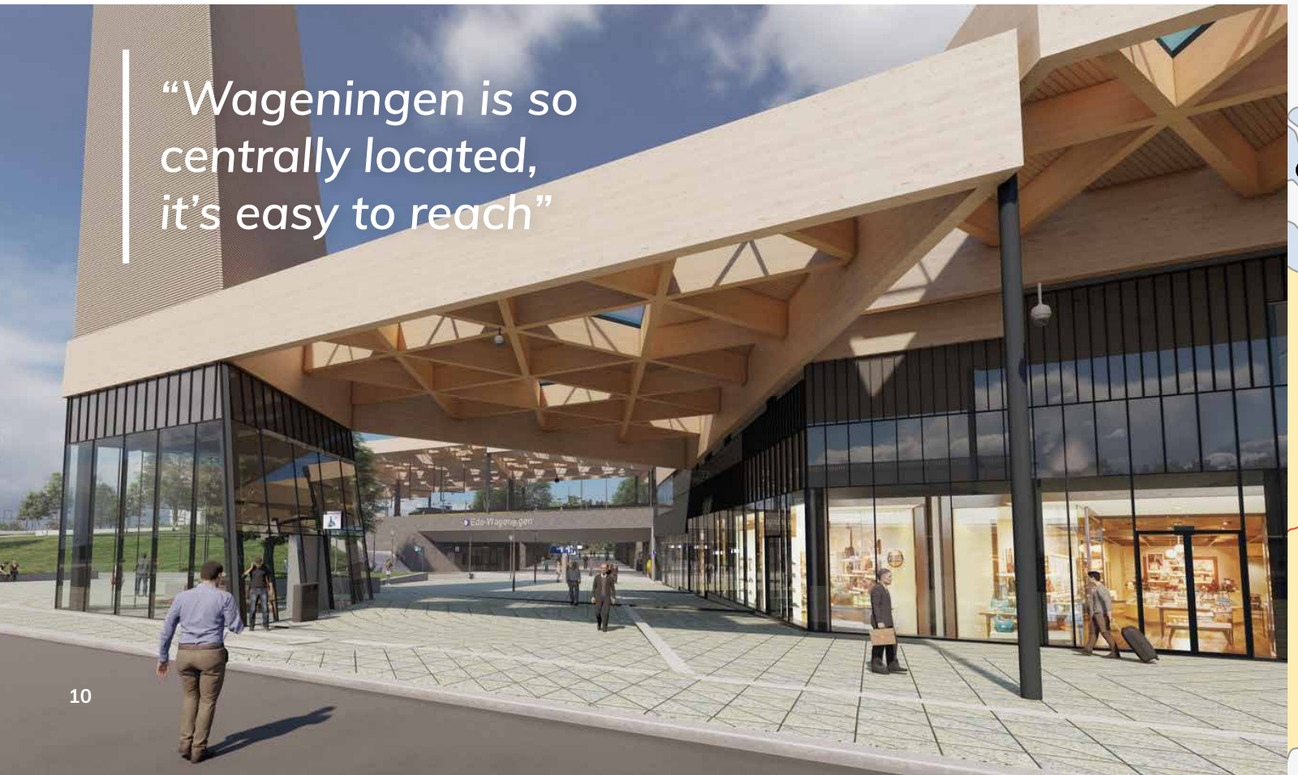
**Public transport**
From Schiphol there is a train every 10 minutes to Ede-Wageningen station, and from there, there is a bus to Wageningen Campus every 10 minutes during rush. There is also a bus connection from Wageningen bus station with Arnhem-Centraal station.

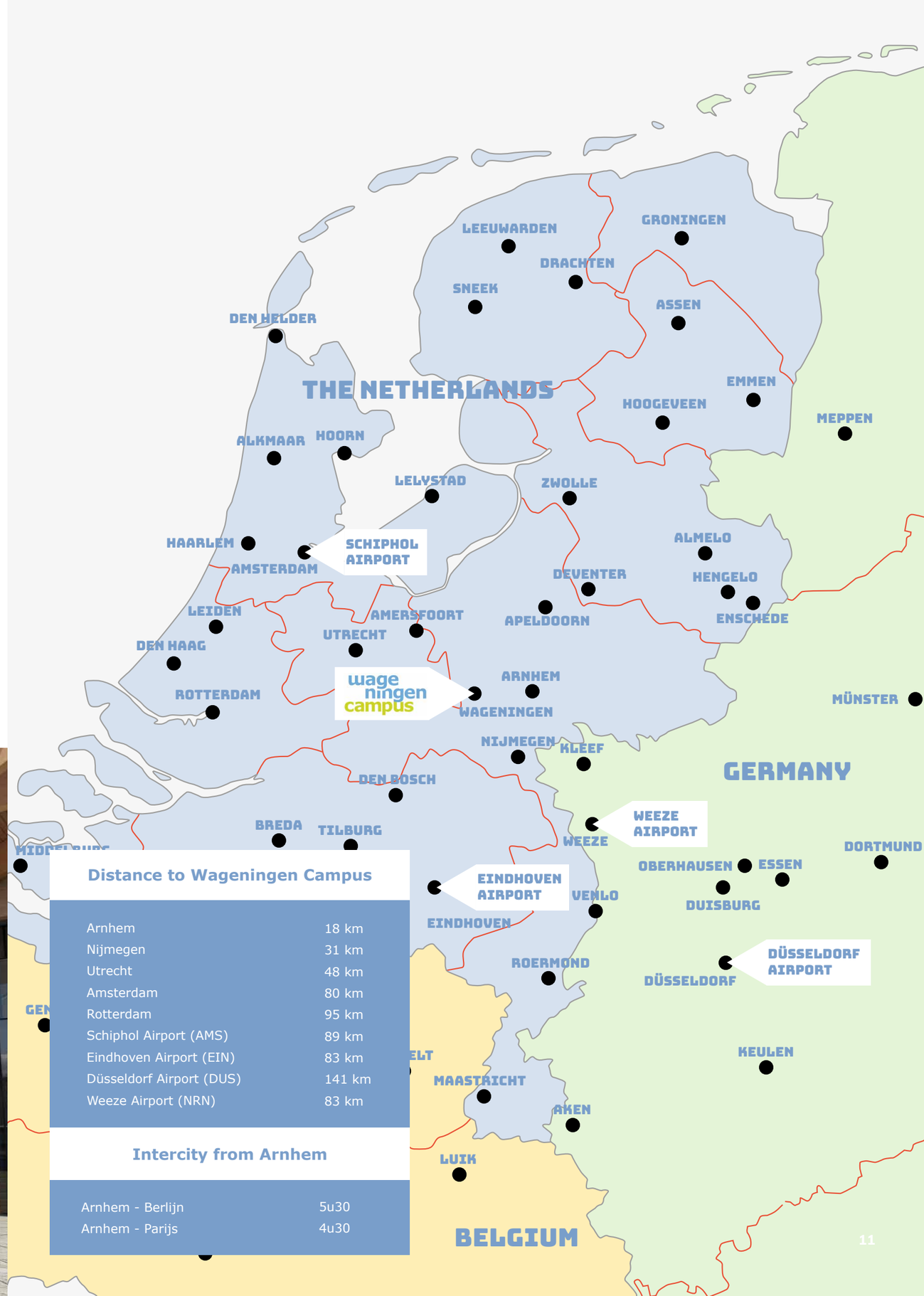
*Wageningen ligt centraal in Nederland en is goed bereikbaar over de weg, per spoor en met het openbaar vervoer, dat in Nederland goed georganiseerd is. Daarnaast is Wageningen Campus prima met de fiets of e-bike te bereiken voor iedereen die in de buurt woont.*

***Autoverbindingen***
*Wageningen ligt aan de Neder-Rijn, op enkele autominuten afstand van de snelwegen A12 en A15. Binnen een uur bent u in Amsterdam of op Schiphol. Utrecht ligt op slechts 40 minuten, Nijmegen op 30 minuten en Arnhem op slechts 20 autominuten.*

***Luchthavens***
*Wageningen Campus is niet alleen goed bereikbaar vanaf Schiphol, maar ook vanaf de internationale luchthavens van Eindhoven, Düsseldorf en Weeze (Dld.).*

***Openbaar vervoer***
*Vanaf Schiphol rijdt er iedere 10 minuten een trein naar station Ede-Wageningen en vanaf daar rijdt er in de spits iedere 10 minuten een bus naar Wageningen Campus. Ook is er een busverbinding vanaf busstation Wageningen met station Arnhem-Centraal.*




### Distance to Wageningen Campus

| | |
|---|---|
| Arnhem | 18 km |
| Nijmegen | 31 km |
| Utrecht | 48 km |
| Amsterdam | 80 km |
| Rotterdam | 95 km |
| Schiphol Airport (AMS) | 89 km |
| Eindhoven Airport (EIN) | 83 km |
| Düsseldorf Airport (DUS) | 141 km |
| Weeze Airport (NRN) | 83 km |

### Intercity from Arnhem

| | |
|---|---|
| Arnhem - Berlijn | 5u30 |
| Arnhem - Parijs | 4u30 |

WAGENINGEN CAMPUS

02

# INNOVATION
## THROUGH COLLABORATION AND CO-CREATION

**Working, studying, and meeting**
At Wageningen Campus we know that sharing knowledge is just as important as developing knowledge. This is why Wageningen Campus has been set up as a meeting place for researchers, new and seasoned entrepreneurs, and students in the fields of nutrition and food production, living environment, and health. Wageningen Campus consists of two locations: the buildings of Wageningen University & Research (WUR) and the nearby Business & Science Park Wageningen (BSPW).

**A home for innovators**
Wageningen Campus offers a home to educational institutes and innovative businesses, including startups, network organisations and other NGOs. With WUR research institutes, national/international R&D companies such as FrieslandCampina, Unilever, Keygene, Micreos, Witteveen+Bos, Kubota and KWS Vegetables, research institutes such as NIOO-KNAW, educational institutes such as Wageningen University & Research and Aeres Hogeschool and numerous SME companies, including startups, the campus provides the right climate to discover innovative solutions.

**Current themes**
On Wageningen Campus, scientists, industry, and governments work together on important current social issues: the world food problem, the great pressure on green and blue space, the need for sustainable production, healthy food, the necessary replacement of raw fossil materials and the consequences of climate change. These issues cannot be viewed in isolation: they are closely intertwined and can be tackled as a whole on campus.

***Werken, studeren en ontmoeten***
*De sleutel tot werkelijk innovatieve oplossingen voor de wereldwijde problemen van deze tijd ligt in het ontwikkelen én delen van kennis. Daarom is Wageningen Campus ingericht als werk-, studie- en ontmoetingsplek voor onderzoekers, (startende) ondernemers en studenten binnen de domeinen agrifood en de leefomgeving. Wageningen Campus bestaat uit twee locaties: rond de gebouwen van Wageningen University & Research (WUR) en het nabijgelegen Business & Science Park Wageningen (BSPW).*

***Een thuis voor innovators***
*Wageningen Campus biedt een thuis aan onderwijsinstellingen, onderzoeksinstituten, innovatief bedrijfsleven inclusief starters, netwerkorganisaties en andere NGO's. Denk aan (inter)nationale researchcentra van bedrijven zoals FrieslandCampina, Unilever, Keygene, Micreos, Witteveen+Bos, Kubota en KWS Vegetables, onderzoeksinstellingen zoals NIOO-KNAW, onderwijsinstellingen zoals WUR en de Aeres Hogeschool of Applied Sciences en tal van MKB bedrijven, waaronder startups. Voor hen biedt de campus het juiste klimaat om te komen tot innovatieve oplossingen.*

***Thema's van deze tijd***
*Op Wageningen Campus werken tal van professionals samen aan belangrijke actuele maatschappelijke vraagstukken: de wereldvoedselproblematiek, de grote druk op de groene en blauwe ruimte, de behoefte aan duurzame productie, gezonde voeding, de noodzakelijke vervanging van fossiele grondstoffen en de gevolgen van klimaatverandering. Deze problemen kunnen niet los van elkaar worden gezien, ze zijn nauw met elkaar verweven en kunnen op de campus in samenhang worden aangepakt.*

*“A breeding ground for students, scientists and researchers to meet, get inspired and collaborate”*

# INTERACTION
## AND CONNECTION

**Facilities**
Wageningen Campus offers a range of facilities and amenities. For example, we provide companies and organisations multi-company buildings and incubators. They can also take advantage of the high-quality research facilities of WUR and companies on Wageningen Campus. There is also an Expat Center, many meeting places, attractive programming, a wide catering selection, daycare center, a range of sports facilities and various shops.

**Education**
The campus is equipped for many forms of education: regular education at the university and the Aeres University of Applied Sciences, distance learning with incidental education on campus and lifelong learning opportunities for professionals. The student population has grown by more than 60% in the last five years. On campus, they are among the top scientists in their field, and there are companies and organisations where they complete internships or find their careers, and there is a thriving starter landscape with a student incubator (StartHub) where they can shape their own ideas and gain inspiration during their studies.

**Campus Connect**
Wageningen Campus Connect stimulates meeting, connection, and knowledge transfer between agri-food professionals. Various parties are discussed during the Campus Connect meetings.

***Een kleine stad***
*Wageningen Campus is als een kleine stad met een scala aan faciliteiten en voorzieningen. Zo kunnen bedrijven en andere organisaties terecht in een bedrijfsverzamelgebouw of incubator. Ook kunnen ze gebruik maken van de hoogwaardige onderzoeksfaciliteiten en de wetenschappelijke bibliotheek van WUR en bedrijven op Wageningen Campus. Daarnaast is er een Expat center, zijn er werk- ontmoetingsplekken, is er een aantrekkelijke programmering, een breed restaurant en -cateringaanbod, een kinderdagverblijf, een groot aanbod aan sportieve voorzieningen en diverse winkels.*

***Onderwijs***
*De campus is ingericht voor vele vormen van onderwijs: waaronder het academisch onderwijs, ondernemerschapsonderwijs, thematisch (life long learning) aanbod en online cursussen (bijvoorbeeld via MOOCs). De studentenpopulatie is de laatste vijf jaar fors gegroeid. Op de campus verblijven ze te midden van wetenschappers op hun vakgebied, de bedrijven en organisaties waar ze stages kunnen lopen of hun carrière gaan starten. Daarnaast is er een bloeiend starterslandschap met een accelerator organisatie als StartLife en een incubator als StartHub waar studenten tijdens hun studie hun ideeën en inspiratie naar de markt kunnen brengen in een startup.*

***Campus Connect***
*Wageningen Campus Connect stimuleert ontmoeting, verbinding en kennisoverdracht tussen professionals. Tijdens Campus Connect bijeenkomsten komen verschillende partijen aan bod.*

# THE ECOSYSTEM
## OF WAGENINGEN CAMPUS

Wageningen Campus has about 200 companies active in the fields of agriculture, food, biobased economy, and healthy living environment. The Business & Science Park Wageningen is home to around 100 innovative companies. The campus offers them the optimal climate for collaboration among themselves and with the knowledge institutions located on the campus.

*Wageningen Campus telt zo'n 200 organisaties die actief zijn op het gebied van agro, voeding, biobased economy en gezonde leefomgeving. Ongeveer de helft van deze organisaties is op het Business & Science Park Wageningen gevestigd. De campus biedt voor hen het optimale klimaat voor samenwerking onderling en met de op de campus gevestigde kennisinstellingen.*

## SOME OF THE CURRENT ORGANISATIONS

NIOO-KNAW
Fumi Ingredients
OnePlanet Research Centre
FarmTree
StartLife
Foodvalley NL
BVOR

FrieslandCampina
Unilever
Yili
DSM
Foodcase
Green Dino
Surfix

Nutrileads
GreenFood 50
SAIA Agrobotics
Witteveen + Bos
HZPC
Schuttelaar & Partners
KWS Vegetables

# THE STARTUP COMMUNITY
## AT WAGENINGEN CAMPUS

## STARTLIFE

StartLife, the national agri-food tech accelerator, empowers starters to build and grow Foodtech & Agtech startups with lasting impact. Since 2010, StartLife has built, supported, and funded 400+ startups, bringing about breakthrough technologies in the domains of food and agriculture and creating lasting impact.

*StartLife, de nationale agrifoodtech-accelerator, stelt oprichters in staat om Foodtech & Agtech-startups met blijvende impact op te bouwen en te laten groeien. Sinds 2010 heeft StartLife meer dan 400 start-ups opgericht, ondersteund en gefinancierd, en daarmee baanbrekende technologieën op het gebied van voeding en landbouw gestimuleerd en voor een blijvende impact gezorgd.*

## STUDENT CHALLENGES

Wageningen University & Research organises challenges for students worldwide. These student competitions are a platform to demonstrate talent, a stepping stone to achieving greater things in future careers, and a unique opportunity to work on real-life problems and make a difference.

*Wageningen University & Research organiseert uitdagingen voor studenten over de hele wereld. Deze studentenwedstrijden bieden een platform om talent te tonen, zijn een springplank voor een toekomstige carrière en een unieke kans om aan echte problemen te werken en een verschil te maken.*

## STARTHUB

StartHub Wageningen is the startup incubator and educator for students, PhDs, and recent graduates of Wageningen University & Research. StartHub's core focus is the development of entrepreneurial competencies of students and student entrepreneurs. Here we stimulate and facilitate the development business ideas into full-fledged enterprises.

*StartHub Wageningen is de incubator voor startups en opleidingscentrum voor studenten, promovendi en recent afgestudeerden van Wageningen University & Research. Centraal in StartHub staat de ontwikkeling van ondernemerscompetenties van studenten en studentondernemers. De ontwikkeling van bedrijfsideeën tot echte ondernemingen wordt hier gestimuleerd en vergemakkelijkt.*

"Wageningen Campus is one of the most sustainable campuses in the world"

# SUSTAINABILITY
## IN CONTSTRUCTION AND ENERGY USE

Organisations and companies located on Wageningen Campus pay a lot of attention to sustainability. Many examples of sustainable construction, efficient energy use, and innovations in the field of sustainability can be found on the campus. The campus is 80% climate-neutral. Wageningen University & Research has been voted the world's most sustainable university for five years running. This is in part thanks to the use of heat-cold storage for buildings on Wageningen Campus and the application of high sustainability criteria in construction, maintenance, and renovation. A number of the buildings on campus are BREEAM certified and there are a lot of E-charge spots around the grounds.

**Water use**
Water use is reduced in various ways on Wageningen Campus. Greywater is used in the Wageningen University & Research buildings Gaia and Lumen to limit the amount of drinking water used. In the Gaia and Lumen buildings at WUR, grey water is used to limit the amount of drinking water consumed. The Vitae building has a modified cooling system, which means that much less water is used, and natural sources are used at a number of locations to save tap water.

**Energy**
Heat Cold Storage (WKO) is used in many buildings of Wageningen University & Research. In summer, the buildings are cooled with water that is pumped up. In winter, hot water is pumped up and used to heat the air for ventilation. In winter, hot water is pumped up and used to heat the air for ventilation. Wageningen University & Research also supplies the grid with the same amount of energy as it consumes.

**Green roofs**
A special part of the greenery of the campus is located on the roof of the NIOO-KNAW building, which can store water, regulate the temperature of the underlying building and even supply power through the plants growing there. The roof is a testing ground for ecotechnology that NIOO-KNAW is researching.

*Organisaties gevestigd op Wageningen Campus hebben veel aandacht voor duurzaamheid. Op de campus zijn veel voorbeelden te vinden van duurzame bouw, efficiënt energiegebruik en innovaties op het gebied van duurzaamheid. De campus is 80% klimaatneutraal en Wageningen University & Research is al voor vijf jaar opeenvolgend verkozen tot meest duurzame universiteit ter wereld. Onder andere door gebruik van warmte-koude opslag en zonnepanelen voor gebouwen en het toepassen van hoge duurzaamheidscriteria bij bouw, onderhoud en renovatie. Diverse gebouwen op de campus zijn BREEAM gecertificeerd en er zijn voldoende E-laadplekken op het terrein.*

***Watergebruik***
*Op Wageningen Campus wordt watergebruik op verschillende manieren gereduceerd. In de WUR-gebouwen Gaia en Lumen wordt bijvoorbeeld grijswater gebruikt om de hoeveelheid gebruikt drinkwater te beperken. Gebouw Vitae heeft een aangepast koelsysteem zodat veel minder water wordt gebruikt dan voorheen en op verschillende plaatsen wordt er gebruik gemaakt van natuurlijke bronnen om leidingwater te besparen.*

***Energie***
*In veel gebouwen van WUR wordt warmte-koude opslag (WKO) toegepast. 's Zomers worden de gebouwen gekoeld met water dat wordt opgepompt. In de winter wordt warm water opgepompt en gebruikt voor het verwarmen van de ventilatielucht. WUR levert bovendien door gebruik van windmolens op een windmolenpark in Lelystad bijna evenveel energie aan het elektriciteitsnet als wordt gebruikt.*

***Groene daken***
*Een bijzonder deel van het groen van de campus ligt op het dak van het gebouw van NIOO-KNAW dat zowel water kan bergen als de temperatuur van het onderliggende gebouw kan reguleren en zelfs stroom kan leveren door de daar groeiende planten. Het dak is een proeftuin op het gebied van ecotechnologie waar NIOO-KNAW onderzoek naar doet.*

# WAGENINGEN CAMPUS EAST

# 03

## EXPANSION
### AN ANSWER TO GROWTH AND PROSPERITY

The success of Wageningen Campus extends far beyond Dutch borders. Ever more knowledge-intensive organisations want to be part of this exceptional ecosystem. More space is needed to facilitate the demand for housing on campus. This is why Wageningen Campus is expanding to the east. Wageningen Campus East is on the horizon. Innovative organisations are very welcome in our constantly growing knowledge-intensive community in the agro-food and living environment domain.

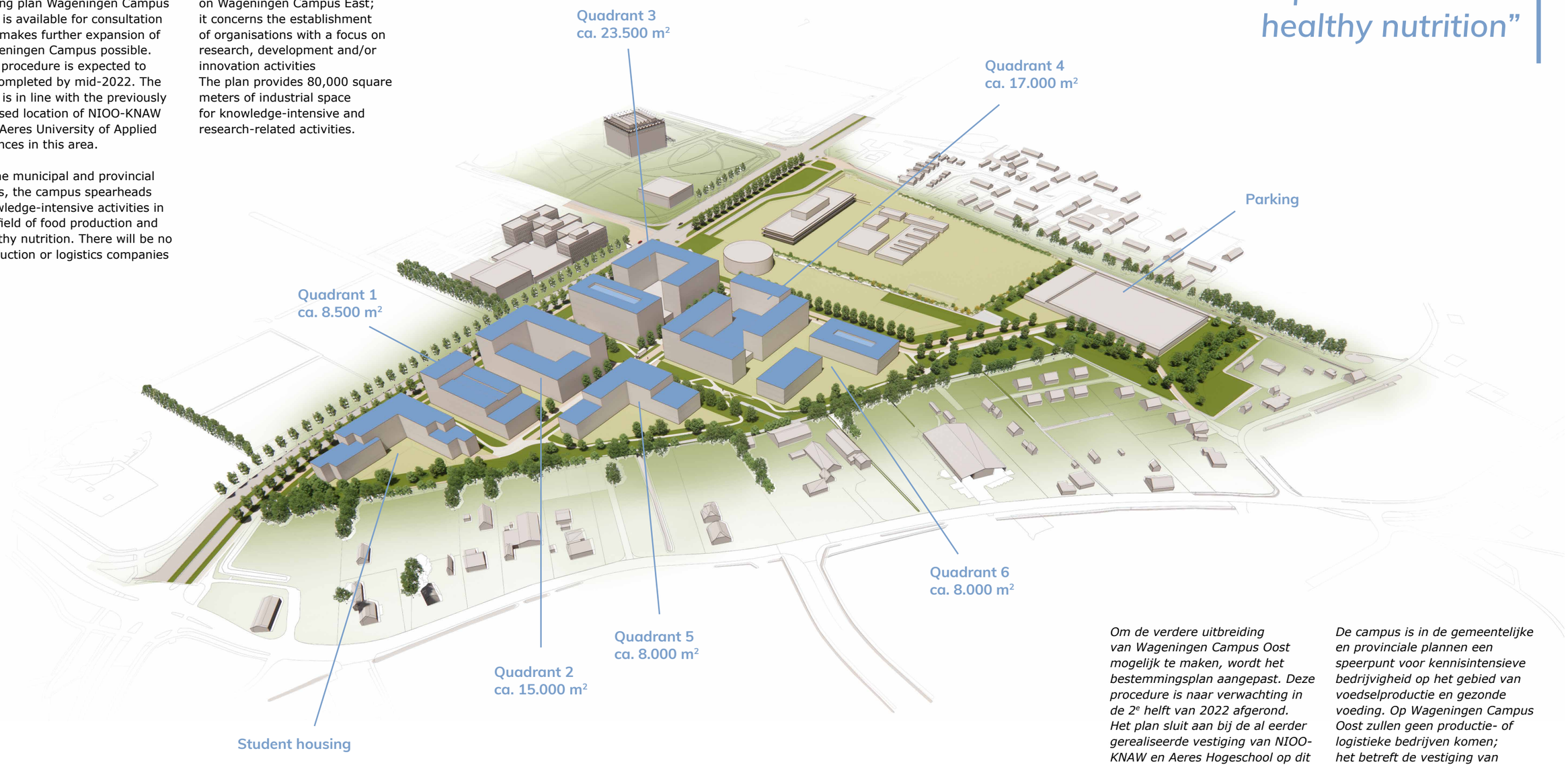
*Het succes van Wageningen Campus reikt tot ver over de Nederlandse landsgrenzen. Steeds meer kennisintensieve organisaties willen graag deel uitmaken van dit bijzondere ecosysteem. Om de blijvende vraag naar huisvesting op de campus te faciliteren is meer ruimte nodig. Daarom breidt Wageningen Campus zich uit in oostelijke richting. Wageningen Campus Oost komt eraan. Innovatieve organisaties zijn van harte welkom in onze almaar groeiende kennisintensieve gemeenschap op het gebied van agrofood en de leefomgeving.*

# DEVELOPMENT
## PLAN FOR 2022

Zoning plan Wageningen Campus East is available for consultation and makes further expansion of Wageningen Campus possible. This procedure is expected to be completed by mid-2022. The plan is in line with the previously realised location of NIOO-KNAW and Aeres University of Applied Sciences in this area.

In the municipal and provincial plans, the campus spearheads knowledge-intensive activities in the field of food production and healthy nutrition. There will be no production or logistics companies on Wageningen Campus East; it concerns the establishment of organisations with a focus on research, development and/or innovation activities
The plan provides 80,000 square meters of industrial space for knowledge-intensive and research-related activities.

*"A spearhead for knowledge-intensive activities in the field of food production and healthy nutrition"*




Note: this is an example impression of the possible buildings. Surface dimensions etc. are indicative.

*Om de verdere uitbreiding van Wageningen Campus Oost mogelijk te maken, wordt het bestemmingsplan aangepast. Deze procedure is naar verwachting in de 2e helft van 2022 afgerond. Het plan sluit aan bij de al eerder gerealiseerde vestiging van NIOO-KNAW en Aeres Hogeschool op dit terrein.*

*De campus is in de gemeentelijke en provinciale plannen een speerpunt voor kennisintensieve bedrijvigheid op het gebied van voedselproductie en gezonde voeding. Op Wageningen Campus Oost zullen geen productie- of logistieke bedrijven komen; het betreft de vestiging van organisaties met een focus op onderzoek, ontwikkeling en/of innovatieve activiteiten. Het plan voorziet in 80.000 vierkante meter bedrijfsruimte.*

*“Let’s find answers together”*

# THE ADVANTAGES
## OF SETTLING IN OUR ECOSYSTEM

• Location in the middle of the Foodvalley, close to WUR: a leading university with high international rankings in the fields of agriculture, food sciences, environmental sciences and life sciences.

• WUR’s multidisciplinary approach is the perfect basis for major research questions in the field of sustainable world food supply, biobased economy, and lifestyle and living environment.

• Due to the presence of the university, renowned contract research institutes, and a range of companies and organisations active within the domains of WUR, Wageningen Campus offers the perfect basis for collaboration in both fundamental and applied research projects.

• A concentration of highly trained staff and the presence of many students – potential future employees.

• A very international setting, with students and employees of over 100 nationalities..

• Presence of various facilities: from research equipment and meeting rooms to library and technological facilities.

• An inspiring environment with plenty of opportunity for interaction, in scientific field as well as in areas of culture and sport.

*• Vestiging midden in Foodvalley, dichtbij WUR: een toonaangevende universiteit met hoge internationale rankings op het domein van landbouw, voedingswetenschappen, omgevingswetenschappen en life sciences.*

*• De multidisciplinaire aanpak van WUR is de perfecte basis voor het werken aan de grote onderzoeksvragen op het gebied van agro, food, circulaire economie, een gezonde leefomgeving en binnen thema’s zoals biodiversiteit en klimaatverandering.*

*• Door de aanwezigheid van de universiteit, gerenommeerde onderzoeksinstituten en een scala aan bedrijven en andere organisaties die actief zijn binnen de domeinen van WUR, biedt Wageningen Campus Oost de perfecte basis om samen te werken binnen zowel fundamentele als toegepaste onderzoeksprojecten.*

*• Een concentratie van hoogopgeleid personeel en de aanwezigheid van veel studenten – mogelijk toekomstige werknemers.*

*• Een zeer internationale setting. Studenten en onderzoekers zijn uit meer dan 100 landen afkomstig.*

*• Aanwezigheid van diverse faciliteiten, waaronder geavanceerde onderzoeksapparatuur, congres- en vergaderfaciliteiten, bibliotheek en technologische faciliteiten.*

*• Een inspirerende omgeving met volop mogelijkheid tot interactie, zowel op wetenschappelijk/inhoudelijk als op cultureel en sportief gebied.*

*“Developing a sustainable campus in a climate adaptive way”*

"All existing bodies contribute to the synergy that is experienced on Wageningen Campus"

# CRITERIA
## TO SETTLE ON WAGENINGEN CAMPUS EAST

If you would like to establish yourself as a new resident on Wageningen Campus East, then your organisation and business activities have to meet a number of criteria. The primary criteria are being knowledge-intensive, activities being R&D related, and you should have a clear synergy with the WUR domain.

Criteria that are discussed are, for example:

• The added value (for example in terms of impact) for the ecosystem of Wageningen Campus

• The intention and possibilities for research collaboration with WUR or other campus residents

• Options to shape joint innovative projects possible participation in Sharing Research Facilities

• The benefits for educational purposes

• Where appropriate, a financial and integrity check may be carried out.

*Wilt u zich als nieuwe bewoner vestigen op Wageningen Campus Oost, dan moeten uw organisatie en uw bedrijfsactiviteiten uiteraard aan een aantal criteria voldoen. Kennisintensieve, R&D gerelateerde activiteiten en een duidelijke synergie met het WUR domein zijn daarbij primaire voorwaarden.*

*Andere criteria waarop geselecteerd wordt zijn onder andere:*

*• De toegevoegde waarde, bijvoorbeeld op het gebied van impact voor het ecosysteem van Wageningen Campus.*

*• De intentie en mogelijkheden tot onderzoeks-samenwerking met WUR of andere campusbewoners.*

*• De mogelijkheid om gezamenlijke innovatieve projecten vorm te geven en mogelijke deelname aan Shared Research Facilities.*

*• De toegevoegde waarde voor onderwijsdoeleinden.*

*• In voorkomende gevallen kan een financiële- en integriteitscheck plaatsvinden.*

INFORMATION

# 04

# TIME LINE

## FROM IDEA TO WAGENINGEN CAMPUS EAST

In recent years, intensive work has been done on the plan for the development of Campus East. The zoning plan is now available for inspection, and it is expected that construction of the first buildings can be started over the course of 2023.

*De afgelopen jaren is intensief gewerkt aan het plan voor de ontwikkeling van Campus Oost. Het bestemmingsplan ligt inmiddels ter inzage en de verwachting is dat in de loop van 2023 gestart kan worden met de bouw van de eerste gebouwen.*

### 2021

**Looking ahead**
At the end of 2021, the municipal executive board Wageningen municipality approved the urban design plan.

### 2022

**Follow-up process**
It is expected that the municipal council of Wageningen will adopt the zoning plan in the second half of 2022.

### 2023

**Start of construction**
The construction of the infrastructure will start in 2023 and the construction of the first buildings will begin shortly thereafter.

### *2021*

***Doorkijk***
*Eind 2021 heeft het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Wageningen ingestemd met het stedenbouwkundig plan.*

### *2022*

***Vervolgproces***
*De gemeenteraad van Wageningen zal naar verwachting in de 2e helft van 2022 het bestemmingsplan vaststellen.*

### *2023*

***Start bouw***
*In 2023 zal gestart worden met de aanleg van de infrastructuur en vlak daarna kan ook gestart worden met de realisatie van de eerste gebouwen.*

# CONTACT

*For general information about the various establishment options on Wageningen Campus, please contact Anne Mensink (Business Developer Wageningen Campus).*

*Voor algemene informatie over de verschillende vestigingsmogelijkheden op Wageningen Campus kunt u contact opnemen met Anne Mensink (Business Developer Wageningen Campus).*

**Dr.ir. Anne Mensink**
**Business Developer**
**Wageningen Campus**
**+31 317481052**
**anne.mensink@wur.nl**

**www.wageningencampus.nl**

**Disclaimer**
*© 2022 - This brochure has been compiled with care. No rights can be derived from any inaccuracies.*

*Deze brochure is met zorg samengesteld. Aan eventuele onjuistheden kunnen geen rechten worden ontleend.*

*"An inspiring environment with plenty of opportunity for interaction"*

wage
ningen
campus